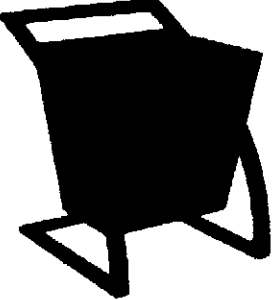
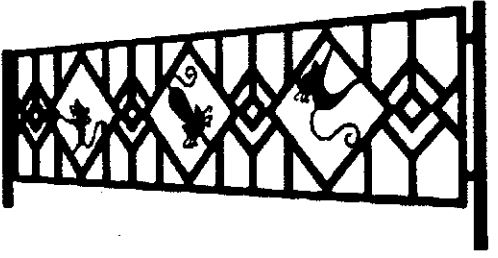


УТВЕРЖДАЮ:  
Директор ООО УК «ЖКХ Новые Люди»

  
/Расторгуева С. С./

Дополнительное описание к  
реализация инициативного проекта «Дорога в детский сад начинается с малого» многоквартирного жилого  
дома № 30а по ул. Чичерина в Калининском районе г. Челябинска»

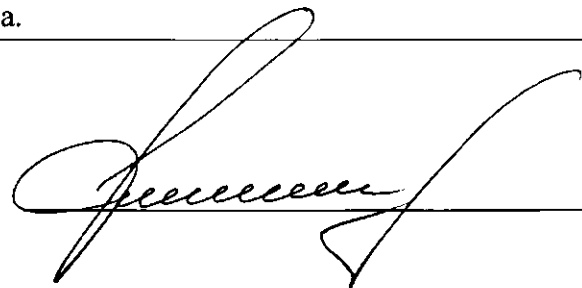
Требования к дизайн-проекту		Реализация
1.	Адрес объекта	Дворовая территория многоквартирного дома № 30 а по ул. Чичерина города Челябинска
2.	Пояснительная записка	<p>Цель: формирование современной городской среды и увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов на территории города Челябинска</p> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- создание комфортных и безопасных условий проживания граждан;</li><li>- обустройство дворовых территорий многоквартирных домов;</li><li>- создание условий для массового отдыха жителей города и организация обустройства мест массового пребывания населения;</li><li>- совершенствование архитектурно - художественного облика дворовой территории, размещение и содержание малых архитектурных форм.</li></ul> <p>Согласно акту обследования требуется выполнение следующих видов работ:</p> <p><b><u>планируемые работы:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ремонт дворовых проездов- 537,0 м<sup>2</sup>;</li><li>- ремонт тротуаров – 106,0 м<sup>2</sup>;</li><li>-установка урн- 4 шт.;</li><li>- подсыпка почвенно-растительного слоя – 248 м<sup>2</sup>;</li><li>- установка ограждения газонного – 85,6 м/п.</li></ul>
3.	Технико-экономические показатели	<ul style="list-style-type: none"><li>-площадь территории благоустройства 1 692,4 м<sup>2</sup>;</li><li>-площади площадок дворового благоустройства 1 040,5 м<sup>2</sup>;</li><li>-площадь проездов 537,0 м<sup>2</sup>;</li><li>-площади временного хранения личного автотранспорта 185,0 м<sup>2</sup>;</li><li>-количество проживающих 380 чел.</li></ul>

4.	Техническое задание	
4.1.	Задание на проектирование	<p><b>планируемые работы:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт дворовых проездов- 537,0 м<sup>2</sup>;</li> <li>- ремонт тротуаров – 106,0 м<sup>2</sup>;</li> <li>- установка урн- 4 шт.;</li> <li>- подсыпка почвенно-растительного слоя – 248 м<sup>2</sup>;</li> <li>- установка ограждения газонного – 85,6 м/п.</li> </ul>
4.2.	Описание малых архитектурных форм (техническое описание и эскиз)	
4.2.1.	Урна	<p>Урна  <b>Ширина: 350 мм;</b>  <b>Глубина: 360 мм;</b>          Профиль опор урны: 20*20 мм; Объем: 25 (л); Вес: 5 кг.</p> <p><b>Описание:</b>          Бюджетная урна для установки во дворах жилых кварталов, школах, детских садах и автобусных остановках. Основной бак урны опрокидывается для легкой очистки урны от мусора. Урна может крепиться анкерами к земле (имеются специальные отверстия в дождях). Верхняя кромка основного бака урны проварена стальной полоской для дополнительной жесткости бака. Дно основного бака урны имеет 4 отверстия для слива воды - что снижает вероятность коррозии металла. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>
4.2.2.	Ограждение газонное	<p>Ограждение газонное «кованное»</p> <p><b>Размеры:</b>          длина: 2 000 мм мм,          высота: 500 мм.</p> <p>Газонное ограждение состоит из:          Состоит из боковых стоек и перекладин. Материал: металлическая труба 20x40 мм и 20x20 мм либо Ø 25 мм, 32 мм толщиной стенки 2 мм, порошковая краска. Анкерное крепление либо методом бетонирования. Опорные столбы длиной не менее 1000 мм, предусматривают вкапываемый</p>
		
		

		<p>вариант установки с заглублением в грунт не менее чем на 500 мм и выполнены из профильной трубы размером не менее 35x35x2,5 мм. Сварные секционные газонные ограждения применяются для ограждения парков, газонов, игровых и детских площадок, скверов.</p> <p>Все металлические элементы и комплектующие окрашены полимерно-порошковым покрытием. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
5.	Заключение	<p>Основной идеей дизайн - проекта является комплекс мероприятий, способствующий улучшению безопасности проживания жителей многоквартирного дома и других жителей города Челябинска, которые передвигаются вдоль внутриквартального проезда в школьные и дошкольные учреждения.</p> <p>Реализация данного проекта позволит улучшить качество жизни не только собственников данного многоквартирного дома, но и жителям, проживающим в соседних домах, а возможно и всего микрорайона, так как многие жители проходят вдоль подъездов многоквартирного дома, передвигаются мимо контейнерной площадки, расположенной в конце детской площадки, что способствует раздуванию мусора по всей детской площадке трех многоквартирных домов. Дополнительное устройство парковочных мест и расширение проезда напротив подъездов многоквартирного дома до современных требований пожарной безопасности способствует развитию чувства безопасности не только у жителей дома, но и их гостей. Дополнительные парковочные места позволят парковаться не только жителям дома, но и спецтранспорту (скорой, пожарной и т.д.). Ограждения газона, позволит ограничить заезд автотранспорта на газоны жилого дома.</p> <p>Данный проект был основан на потребностях не только жителей данного дома, но и жителях соседних домов. Так же в данном проекте были учтены проведенные все ранее мероприятия по благоустройству дворовых территорий соседних домов.</p> <p>Весь перечисленный комплекс благоустройства направлен на организацию безопасного проживания жителей и передвижения жителей города Челябинска на территории вокруг многоквартирного дома. Так же данный комплекс мероприятий, направлен на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния дворовой территории, повышение комфортности условий проживания для жителей многоквартирного дома.</p>	

Документацию подготовил:

Директор ООО УК «ЖКХ Новые Люди»

 /С. С. Расторгуева/