


УТВЕРЖДАЮ:  
Инициатор инициативного проекта

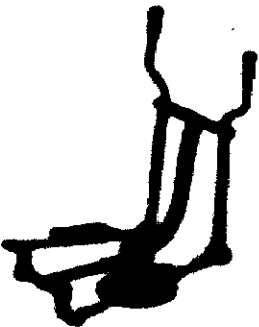
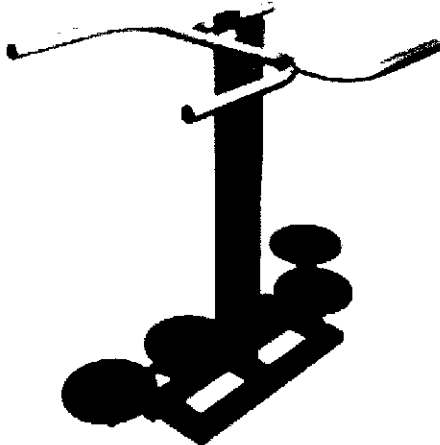
 /Н. Е. Шаврина/



**Дополнительное описание к  
реализация инициативного проекта «Наш уютный двор» на территории многоквартирного жилого дома № 11 по ул.  
Шенкурская в Калининском районе г. Челябинска»**

	Требования к дизайн-проекту	Реализация
1.	Адрес объекта	Дворовая территория многоквартирного дома № 11 по ул. Шенкурская, города Челябинска
2.	Пояснительная записка	<p>Цель: обеспечить безопасное и комфортное проживание собственников многоквартирного дома и увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов на территории города Челябинска</p> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- создание комфортных и безопасных условий проживания граждан;</li><li>- обустройство дворовых территорий многоквартирных домов;</li><li>- создание условий для массового отдыха жителей города и организация обустройства мест массового пребывания населения;</li><li>- совершенствование архитектурно - художественного облика дворовой территории, размещение и содержание малых архитектурных форм.</li></ul> <p><b><u>планируемые работы:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>-установка скамеек, урн - скамья - 6 шт., урна - 4 шт.</li><li>-установка ограждения газонного – 252 м/п</li><li>- устройство песчаного покрытия – 527,60 м<sup>2</sup></li><li>- оборудование детской и спортивной площадок, в том числе:</li><li>- установка малых архитектурных форм: тренажер «Жим» - 1 шт., тренажер «Тяга»- 1 шт., тренажер «Эллиптический» - 1 шт., тренажер «Гребля»-1 шт., тренажер «Твистер»- 1 шт., тренажер Велоорбитрек – 1 шт., Тренажер Хипс+лыжники+шейкер – шт., скамья с вешалкой -1 шт., детский игровой комплекс – 2 шт., песочница с крышкой - 1 шт., качалка - балансир – 2 шт., карусель – 1 шт., качалка на пружине – 1 шт., шведская стенка – 1 шт., турник тройной – 1 шт., лазалка «Скала» - 1 шт., навес теневой – 1 шт.</li></ul>
3.	Технико-экономические показатели	<ul style="list-style-type: none"><li>-площадь территории благоустройства 11 727 м<sup>2</sup>;</li><li>-площади площадок дворового благоустройства 8 208,9 м<sup>2</sup>;</li></ul>

		-количество жителей 6 450 чел.	
4.	Техническое задание		
4.1.	Задание на проектирование	<p>-установка скамеек, урна - скамья - 6 шт., урна - 4 шт.</p> <p>-установка ограждения газонного - 252 м/п</p> <p>- устройство песчаного покрытия - 527,60 м<sup>2</sup></p> <p>-оборудование детской и спортивной площадок, в том числе:</p> <p>- установка малых архитектурных форм: тренажер «Жим» - 1 шт., тренажер «Тяга» - 1 шт., тренажер «Дилентический» - 1 шт., тренажер «Гребля» - 1 шт., тренажер «Твистер» - 1 шт., тренажер Велоорбитрек - 1 шт., Тренажер Хипс+лыжники+шейкер - шт., скамья с вешалкой - 1 шт., детский игровой комплекс - 2 шт., песочница с крышкой - 1 шт., качалка - балансир - 2 шт., карусель - 1 шт., качалка на пружине - 1 шт., шведская стенка - 1 шт., турник тройной - 1 шт., лазалка «Скала» - 1 шт., навес теневой - 1 шт.</p>	
4.2.	Описание малых архитектурных форм (техническое описание и эскиз)		
4.2.1.	Тренажер «Жим»	<p>Тренажер «Жим» предназначен для взрослых и детей от 14 лет.</p> <p><b>Размеры:</b>          длина: 900 мм;          ширина: 900 мм;          высота: 1 900 мм.</p> <p><b>Описание:</b>          Тренажер предназначен для тренировки и укрепления мышц груди и рук. Несущая стойка тренажера выполнена из трубы сечением Ø 108 мм с толщиной стенки 4 мм, сверху стойки закрыта заглушкой. Все шарнирные узлы имеют подшипники скольжения закрытого типа. Все жесткие соединения выполнены при помощи электросварки. Металлические элементы окрашены порошковыми красками в заводских условиях. Крепежные элементы и места срезов труб защищены пластиковыми заглушками. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.2.	Тренажер «Тяга»	<p>Тренажер «Тяга» предназначен для детей от 14 лет</p> <p><b>Размеры:</b>          длина: 1 100 мм;          ширина: 1 050 мм;          высота: 1 900 мм.</p> <p><b>Описание:</b>          Тренажер предназначен для тренировки и укрепления мышц спины,</p>	

		<p>плечевого пояса и рук: человек, занимающийся в сидячем положении, держится за верхние рукоятки и тянет их на себя. Упражнение может выполняться надхватом и подхватом (положение рук на перекладине) и позволяет растянуть позвоночник и может подготовить человека к подтягиванию. Несущая стойка тренажера выполнена из трубы сечением <math>\varnothing 108</math> мм с толщиной стенки 3 мм, сверху стойки закрыты заглушкой. Поручни изготовлены из трубы <math>\varnothing 32</math> мм. Все сварные узлы имеют подшильники скольжения закрытого типа. Все жесткие соединения выполнены при помощи электросварки. Металлические элементы окрашены порошковыми красками в заводских условиях. Крепежные элементы и места срезов труб защищены пластиковыми заглушками. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.3	Тренажер «Гребля»	<p>Тренажер «Гребля» предназначен для детей от 14 лет.</p> <p><b>Размеры:</b>  длина: 1 500 мм;  ширина: 950 мм;  высота: 1 500 мм.</p> <p><b>Описание:</b>  Тренажер имитирует греблю, предназначен для тренировки и укрепления мышц рук, спины, груди, ног. Несущая стойка тренажера выполнена из трубы сечением <math>\varnothing 108</math> мм с толщиной стенки 3 мм, сверху стойки закрыты заглушкой. Поручни изготовлены из трубы <math>\varnothing 32</math> мм. Все шарнирные узлы имеют подшильники скольжения закрытого типа. Все жесткие соединения выполнены при помощи электросварки. Металлические элементы окрашены порошковыми красками в заводских условиях. Крепежные элементы и места срезов труб защищены пластиковыми заглушками. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.4	Тренажер «Эллиптический»	<p>Тренажер «Эллиптический» предназначен для детей от 14 лет.</p> <p><b>Размеры:</b>  длина: 1 000 мм;  ширина: 600 мм;  высота: 1 600 мм.</p> <p><b>Описание:</b>  Тренажер имитирует ходьбу, предназначен для тренировки и</p>	

		<p>укрепления мышц и суставов ног, увеличивает эластичность соединительных тканей, развивает координацию движений, даёт кардионагрузку. Несущие стойки тренажера выполнены из трубы сечением Ø 108 мм с толщиной стенки 3 мм, сверху стойки закрыты заглушкой. Все шарнирные узлы имеют подшипники скольжения закрытого типа. Опоры для ног изготовлены из ударопрочного и морозостойкого пластика. Все жесткие соединения выполнены при помощи электросварки. Металлические элементы окрашены порошковыми красками в заводских условиях. Крепежные элементы и места срезов труб защищены пластиковыми заглушками. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.5	Тренажер «Гвистер»	<p>Тренажер «Гвистер» предназначен для взрослых и детей от 14 лет.</p> <p><b>Размеры:</b>          длина: 742 мм;          ширина: 1 530 мм;          высота: 1 254 мм.</p> <p><b>Описание:</b>          Тренажер предназначен для тренировки и укрепления мышц и суставов талии и бедер, мышц и суставов туловища в области поясницы, увеличивает эластичность соединительных тканей, развивает координацию движений человек, стоя на тренажере, держась за поручень, вращает его вокруг оси, оставляя вращение неподвижными на протяжении всего упражнения. Кроме необходимости стоять на носках, совместив центр опоры не на носки, а на пятки, которые не отрывать от вращающейся подставки, во избежание опасности растяжения связок, контролируя все движения. Тренажер рассчитан на двух человек. Несущая стойка тренажера выполнена из трубы сечением Ø 108 мм с толщиной стенки 3 мм, сверху стойка закрыта заглушкой. Основания для платформ изготовлены из трубы 60x60 мм. Все шарнирные узлы имеют подшипники скольжения закрытого типа. Захваты для рук имеют рукоятки, выполненные из атмосферостойкой резины. Все жесткие соединения выполнены при помощи электросварки. Металлические элементы окрашены порошковыми красками в заводских условиях. Крепежные элементы и места срезов труб защищены пластиковыми заглушками. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	

4.2.6	Тренажер «Велоорбитрен»	<p>Тренажер «Велоорбитрен» предназначен для взрослых и детей от 14 лет.</p> <p><b>Размеры:</b>          длина: 1 300 мм;          ширина: 600 мм;          высота: 1 200 мм.</p> <p><b>Описание:</b>          Предназначен для взрослых и детей от 14 лет. Разработан для использования в тренажерном зале. Тренажер предназначен для кардиотренировки, занятия в положении сидя. Несущая стойка тренажера выполнена из трубы сечением Ø 108 мм с толщиной стенки 3 мм, сверху стойки закрыта заглушкой. Рукояти изготовлены из трубы Ø 52 мм. Все шарнирные узлы имеют подшипники скольжения закрытого типа. Опоры для ног изготовлены из ударопрочного и морозостойкого пластика. Все жесткие соединения выполнены при помощи электросварки. Металлические элементы окрашены порошковыми красками в заводских условиях. Крепежные элементы и места срезов труб защищены пластиковыми заглушками.</p>	
4.2.7	Тренажер «Хинс-Блажонки и шейкер»	<p>Тренажер «Хинс-Блажонки и шейкер» предназначен для взрослых и детей от 14 лет.</p> <p><b>Размеры:</b>          длина: 1 800 мм;          ширина: 1 400 мм;          высота: 1 800 мм.</p> <p><b>Описание:</b>          Тренажер состоит из тренажера бокового раскачивания ног, тренажера разведения ног и двухпозиционного тренажера имитации лыжного хода. Тренажер предназначен для тренировки и укрепления мышц и суставов ног, талии, поясницы. Несущие стойки тренажера выполнены из трубы сечением Ø 108 мм с толщиной стенки 4 мм, сверху стойки закрыты заглушкой. Все шарнирные узлы имеют подшипники скольжения закрытого типа. Опоры для ног изготовлены из ударопрочного и морозостойкого пластика. Все жесткие соединения выполнены при помощи электросварки. Металлические элементы окрашены порошковыми красками в заводских условиях. Крепежные элементы и места срезов труб защищены пластиковыми заглушками.</p>	

4.2.3 Скамья с вешалкой

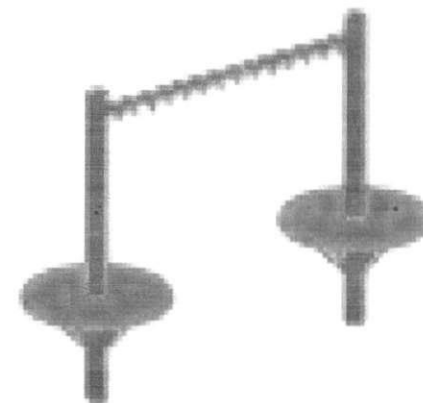
Скамья с вешалкой

**Размеры:**

длина: 2 200 мм;  
ширина: 700 мм;  
высота: 1 500 мм.

**Описание:**

Вешалка длиной 2200 мм, высотой 1500 мм, выполненная из вертикальных стальных столбов диаметром 219 мм, соединенных горизонтально и вертикально с помощью сварки. Вешалка имеет 10 вешалочных крюков, изготовленных из металлической трубы диаметром 16 мм. Скамья выполнена из высококачественной влагостойкой березовой фанеры толщиной 18 мм. Конструкция сварная. Стойка стального столба сверху имеет защитную крышку-оголовок. Крепежные элементы оборудования исключают возможность их расхождения без применения специального инструмента. Все металлические элементы в местах сваривания-подвержены обработке по ГОСТ 9.410-82. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установку. Бетонировается.



4.2.4 Детский игровой комплекс

Игровой комплекс для детей от 6-ти лет

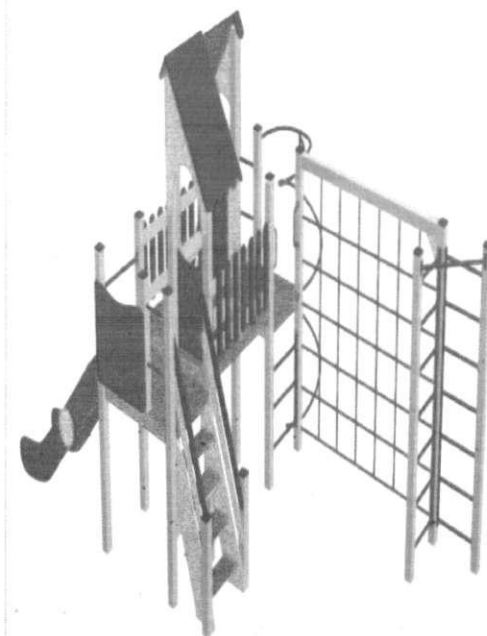
**Размеры:**

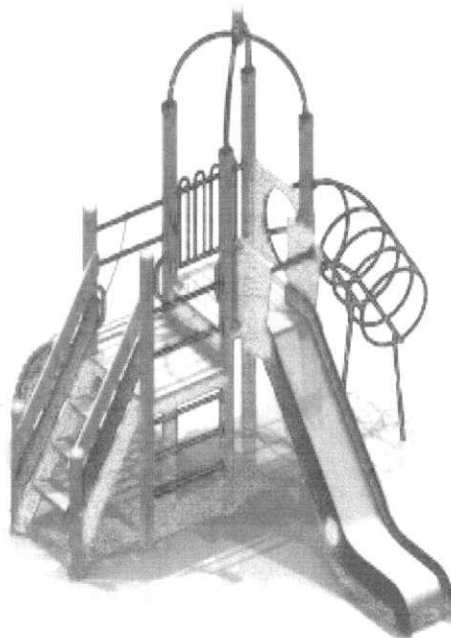
высота: 3 370 мм,  
ширина: 3 950 мм,  
длина: 6 320 мм  
высота 1-ой горки: 1350 мм.

**Описание:**

Габаритные размеры 6260x3950x3370 мм.

Состоит из одной площадки, выполненной в виде домика, двух лестниц с металлическими ступенями и металлическими поручнями, одной горки с бортами, ушами и ограждением из нержавеющей стали, сеткой из одного листа нержавеющей стали толщиной 1,5 мм, вертикальной спирали с местом, сетки для лазания, овальных элементов. Перекладные изготовлены из трубы Ø 25 мм. Опорные столбы изготовлены из клеёного бруса. Каждый опорный столб снизу заканчивается металлическим подпятником, окрашенным порошковой краской, который бетонируется в землю. Крыша и декоративные панели выполнены из влагостойкой фанеры толщиной 10 мм. Материал: металл, дерево, крепеж оцинкован, уголки - закруглены, пластиковые заглушки на места резьбовых соединений и крышки на



4.2.10	<p>Детский игровой комплекс</p>	<p>верхние опоры из стальных трубных профилей, обшитых листовая и переносная крышка.</p> <p>Игровой комплекс для детей от 3-х до 12-ти лет</p> <p><b>Размеры:</b>          высота: 3 100 мм,          ширина: 3 875 мм,          длина: 3 840 мм,          высота 1-ой горки 1350 мм.</p> <p><b>Описание:</b>          Деревянные столбы, выполняются из жесткого бруса сечением 100х100 мм. Сверху столб должен заканчиваться закладной, которая бетонируется в землю. Подойдет также изготовление из влагостойкой нескользящей фанеры толщиной не менее 15 мм.</p> <p>Боковые ограждения должны быть изготовлены из жесткого бруса сечением Ø не менее 18 мм. Круглые детали из нержавеющей стали из трубы сечением Ø не менее 24 мм. Крышка должна делаться влагостойкой из профлиновой или фанерной. В 20 мм. Сверху должна быть установлена перемычка из стальной трубы Ø 24 мм. Горка должна иметь спиральную вращающуюся часть для предотвращения сечения Ø 24 мм, изготавливающую ребристую крышку. Игровой район и участок для сидения. Наличие бортовой горки обязательно в целях исключения травмирования детей. Борты горки должны быть изготовлены из влагостойкой фанеры толщиной 15 мм и высотой 100 мм. Сверху на деревянную закладку из ламинированной нескользящей фанеры толщиной 15 мм. Детский игровой комплекс включает в себя вертикальную стенку из металлических перекладин сечением Ø 24 мм, наклонную металлическую спираль из трубы сечением не менее Ø 24 мм, трап-барабан из влагостойкой фанеры толщиной 18 мм с канатовым канатом. Детский игровой комплекс также оборудован металлическими поручнями для рук сечением Ø 25 мм. Деревянные детали должны быть тщательно отшлифованы, зашпательованы и окрашены профессиональными двухкомпонентными красками в заводских условиях.</p>	
4.2.11	<p>Детская песочница</p>	<p>Детская песочница с крышечкой для детей с от 1 года</p> <p><b>Размеры:</b>          высота: 200 мм,          ширина: 1500 мм.</p>	





4.2.13 Кресло на пружинах

Кресло на пружинах, модель "Солнечный" для 12-ти лет.

Размеры:

длина: 893 мм,

ширина: 549 мм,

высота: 558 мм.

Высота спинки: 403 мм.

Кресло выполнено из:

- из пружин: пружины, диаметр пружины 12 мм.

- из сиденья: фанера, толщина фанеры 9 мм.

- из ручек: фанера, толщина фанеры 9 мм, диаметр пружины 12 мм.

Материалы:

Все торцы фанеры закруглены. Фанера окрашена в черные условия двухкомпонентной эмалью. Материалом, предназначенной для применения на открытом воздухе, выдерживающей воздействие дождя и снега. Металлические элементы окрашены порошковой эмалью. Для резьбовых элементов использованы стальные болты и гайки. Все элементы выполнены с запасом.

4.2.14 Скамья на пружинах

Скамья на пружинах, модель "Солнечный" для 12-ти лет.

Размеры:

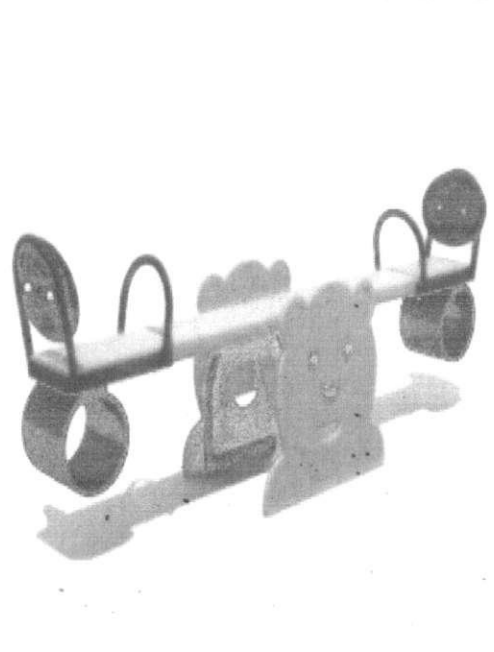
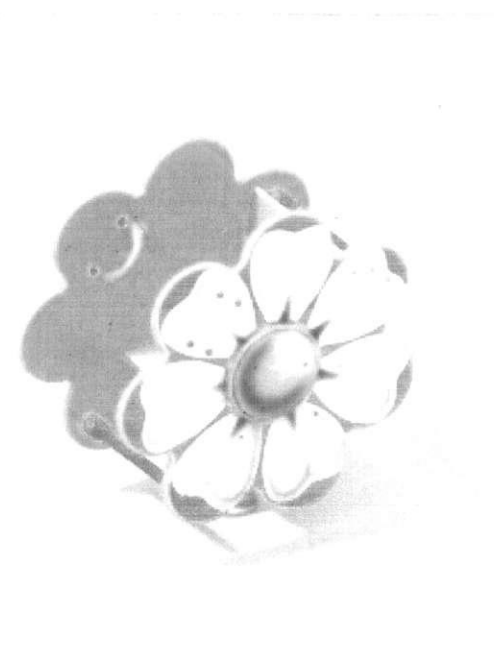
высота: 750 мм,

ширина: 545 мм,

длина: 2050 мм.

Описание:

Каркас сиденья и опорной ручки выполнен из металлической оцинкованной трубы диаметром не менее 32 мм. Балки опорная доска выполнена из бруса цельной древесины хвойных пород толщиной 40 мм, со скругленными заливочными краями. Основание выполнено из трубы металлической диаметром 89 мм. Сиденья и спинки должны быть выполнены из влагостойкой и жесткой фанеры толщиной не менее 9 мм, со скругленными заливочными краями (радиус скругления не менее 6 мм). На торцах балансира под сиденьями должен быть закреплен резиновый сайлинг диаметром кольца не менее 250 мм, ширина не менее 220 мм, толщина не менее 20 мм. Все металлические элементы и комплектующие должны быть окрашены полимерно-порошковым покрытием. Все деревянные и фанерные элементы окрашены



1.2.15	10-я дека стенда	<p>Изготовлена из стальной трубы М 100, окрашена порошковой краской. Состоит из двух стальных труб, соединенных в единую конструкцию посредством сварки. Трубы соединены в единую конструкцию посредством сварки. Трубы соединены в единую конструкцию посредством сварки. Шпильки соединены в единую конструкцию посредством сварки.</p> <p><b>Размеры:</b>          длина: 1 500 мм,          ширина: 500 мм,          высота: 1 100 мм.</p> <p><b>Описание:</b>          Изготовлена из трубы сечением Ø 64 мм, 22 мм, 25 мм. Состоит из двух шведских стальных труб, соединенных в единую конструкцию посредством сварки. Конструкция имеет две стороны, соединенные в единую конструкцию посредством сварки. Шпильки соединены в единую конструкцию посредством сварки. Стенда предназначена для демонстрации изделий.</p>	
1.2.16	Стенда турник	<p><b>Размеры:</b>          длина: 2 300 мм,          ширина: 70 мм,          высота: 2 400 мм.</p> <p><b>Описание:</b>          Изготовлена из трубы сечением Ø 64 мм, 22 мм, 25 мм. Состоит из двух турникетов, соединенных в единую конструкцию посредством сварки. Порошковая окраска. Оборудование имеет наворот изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
1.2.17	Лазанка «Скала»	<p>Лазанка «Скала» предназначена для детей от 5 до 10 лет.</p> <p><b>Размеры:</b>          высота: 1 500 мм,          ширина: 1 150 мм,          длина: 2 330 мм.</p> <p><b>Описание:</b>          Состоит из металлической каркаса, обшитого с двух сторон влагостойкой окрашенной фанерой в виде скалок альпиниста с отверстиями и защелками для рук и ног. Соединенные на вершине стенки образуют двускатную крышу, под которой оборудована зона с влагостойкой окрашенной фанерой толщиной 18 мм. Лицевой и задний фасады лазанки украшены</p>	

К.2.18. Палатка навес

Длина палатки навесной должна быть не менее 1,5 м, ширина палатки навесной должна быть не менее 1,5 м. Палатка навесная должна быть изготовлена из прочных материалов, способных выдерживать нагрузку от ветра и снега. Палатка навесная должна быть изготовлена из прочных материалов, способных выдерживать нагрузку от ветра и снега.

Технические характеристики:

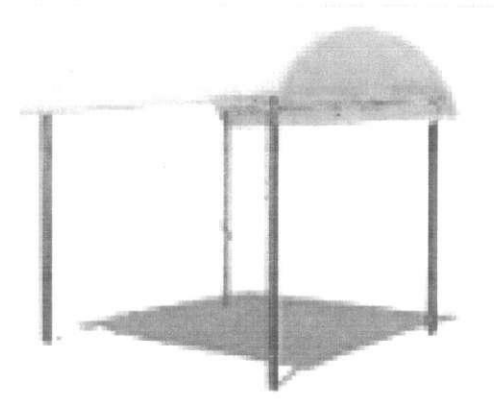
Размеры:

высота: 2 000 мм,

ширина: 1 000 мм,

длина: 1 500 мм.

Состав: Палатка навесная должна быть изготовлена из прочных материалов, способных выдерживать нагрузку от ветра и снега. Палатка навесная должна быть изготовлена из прочных материалов, способных выдерживать нагрузку от ветра и снега. Палатка навесная должна быть изготовлена из прочных материалов, способных выдерживать нагрузку от ветра и снега. Палатка навесная должна быть изготовлена из прочных материалов, способных выдерживать нагрузку от ветра и снега.



К.2.19. Скамья со спинкой

Скамья:

Размеры:

высота: 625 мм,

ширина: 700 мм,

длина: 1 950 мм.

Материал: Деревянная доска из древесины двойных пород, не менее 20 мм толщиной, окрашенная в заводских условиях. Металлические детали должны быть оцинкованы и окрашены в заводских условиях. Скамья должна быть изготовлена из прочных материалов, способных выдерживать нагрузку от ветра и снега.

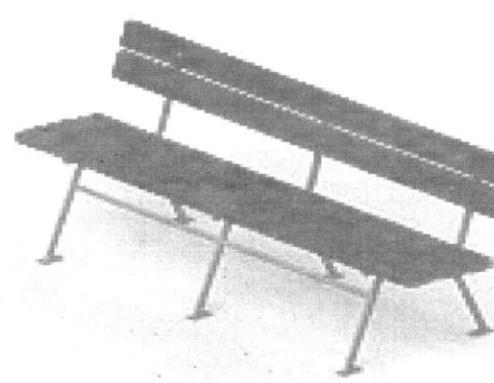
Конструкция: Скамья сидово-спинковая выполняется на металлическом каркасе из трубы сечением не менее Ø 32 мм. Сиденье состоит из деревянных досок в количестве 3 шт.

Деревянные детали должны быть тщательно оцинкарованы и окрашены акриловыми красками в заводских условиях.

Основание монтируется в подготовленные отверстия, после чего заливается бетоном на глубину не менее 150 мм.

Доски деревянные:

ДхШ мм - 110х40



4.2.20) Стрелочный указатель

Материал изготовления

Параметры

высота: 2000 мм

ширина: 500 мм

Материал изготовления: алюминий

Состав: указатель, указательная стрелка, указательная трубка

Указательная трубка: диаметр 20 мм, длина 200 мм, материал изготовления: алюминий

Указательная стрелка: диаметр 20 мм, длина 200 мм, материал изготовления: алюминий

Указатель: диаметр 50 мм, высота 200 мм, материал изготовления: алюминий

Указательная трубка: диаметр 20 мм, длина 200 мм, материал изготовления: алюминий

Указательная стрелка: диаметр 20 мм, длина 200 мм, материал изготовления: алюминий

Указатель: диаметр 50 мм, высота 200 мм, материал изготовления: алюминий

Указательная трубка: диаметр 20 мм, длина 200 мм, материал изготовления: алюминий

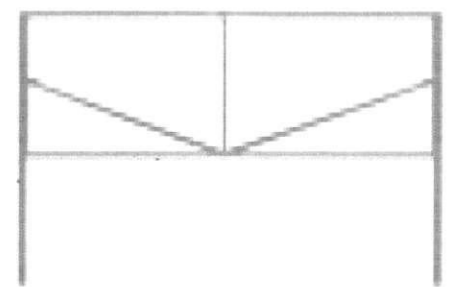
Указательная стрелка: диаметр 20 мм, длина 200 мм, материал изготовления: алюминий

Указатель: диаметр 50 мм, высота 200 мм, материал изготовления: алюминий

Указательная трубка: диаметр 20 мм, длина 200 мм, материал изготовления: алюминий

Указательная стрелка: диаметр 20 мм, длина 200 мм, материал изготовления: алюминий

Указатель: диаметр 50 мм, высота 200 мм, материал изготовления: алюминий



4.2.21) Стул

Параметры

высота: 800 мм

ширина: 300 мм

длина: 400 мм

Материал изготовления: алюминий

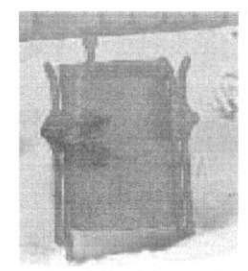
Состав: сиденье, спинка, ножки, подлокотники

Сиденье: диаметр 400 мм, высота 150 мм, материал изготовления: алюминий

Спинка: диаметр 400 мм, высота 150 мм, материал изготовления: алюминий

Ножки: диаметр 400 мм, высота 150 мм, материал изготовления: алюминий

Подлокотники: диаметр 400 мм, высота 150 мм, материал изготовления: алюминий



5. Заключение

В данном проекте основным коммуникативным приемом является

метод зонирования дворовой территории на отдельные зоны:

- зона отдыха;

- детская игровая зона;

- спортивная зона

Одним из ключевых моментов проекта является возможность создания

зоны отдыха для людей пенсионного возраста, которых большинство

проживают в данном доме. Так же двор многоквартирного дома

является важным элементом благоустройства многоквартирных домов с важными

социальными объектами микрорайона, именно поэтому важно создать

зону отдыха для жителей микрорайона. Так как двор данного

дома связывает жилищные и дошкольные учреждения с

детской поликлиникой, поэтому необходимо учесть и потребности

	<p>подрастающего поколения, прогулки для которого на свежем воздухе являются необходимостью в столь динамично развивающемся мире. Все выше перечисленное способствует комплексному развитию микрорайона и улучшению качества проживания жителей в нем.</p> <p>Так же данный комплекс мероприятий, направлен на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния дворовой территории, повышения комфортности условий проживания для жителей многоквартирного дома, поддержание единого архитектурного облика дворовых территорий города Челябинска.</p>	
--	---	--

Документацию подготовил:

Директор ООО УК «ЖКХ Новые Люди»

  
/С. С. Расторгуева./